



2022 학년도 1 학기 강의계획안

교과목명 Course Title	채산법	학수번호-분 반 Course No.	37476-01
개설전공 Department/Major	공공리더십과 정의	학점/시간 Credit/Hours	3학점/ 3시간
수업시간/강의실 Class Time/ Classroom	월요일 12:30~13:45 / 목요일 14:00~15:15 / 법학관 132호		
담당교원 Instructor	성명: 김 화 Name	소속: 법학전문대학원 Department	
	E-mail:		
면담시간/장소 Office Hours/ Office Location			

I. 교과목 정보 Course Overview

1. 교과목 개요 Course Description

민법 중 채권법총론과 물권법을 강의합니다. 법학 교과목 중 가장 중요한 부분이지만 다소 어려운 부분입니다. 중간고사 전까지 채권법총론을 강의하고, 중간고사 이후 물권법을 강의합니다.

법학전문대학원에서는 2개 교과목으로 분류된 것을 합쳐서 강의하므로 개념 이해 중심으로 요약해서 강의합니다. 수강생은 본 교과목을 통해, 자신의 법학 적성을 알아보고, 장차 본격적인 법학공부를 하기 전에 선행학습을 하는 성과를 거둘 수 있습니다.

2. 선수학습사항 Prerequisites

<공공리더십과 정의> 연계과정의 교과목 중 민법총칙을 수강하는 것이 도움이 많이 될 것입니다. 그러나 해당 교과목을 수강하지 않은 학생들도 강의를 듣는 데에는 지장이 없도록 평이한 수준의 강의를 진행하려 합니다.

3. 강의방식 Course Format

강의 Lecture	발표/토론 Discussion/Presentation	실험/실습 Experiment/Practicum	현장실습 Field Study	기타 Other
100 %	%	%		%

(위 항목은 실제 강의방식에 맞추어 변경 가능합니다.)

강의 진행 방식 설명 (explanation of course format):

주교재를 중심으로 일반적인 강의전달에 따라 수업을 진행할 예정이며, 짧은 시간 내에 효율적으로 강의내용을 전달하기 위해 PPT를 이용할 수 있습니다. 비대면강의로 진행될 경우 PPT를 활용한 녹화강



의의 형식으로 진행될 예정입니다.

4. 교과목표 Course Objectives

민법 중 채권법총론과 물권법의 법률관계에 대한 개략적인 이해를 목표로 합니다. 이 강의를 통해 재산거래와 관련된 기초적 법률지식을 습득할 수 있으므로, 사회생활에 도움이 될 수 있습니다.

민법 중 가장 중요한 부분에 속하는 교과목이므로, 수강생의 법학적성을 테스트할 수 있으며, 장차 심화된 법학공부를 하기 전 선행학습의 성과를 얻을 수 있습니다.

5. 학습평가방식 Evaluation System

상대평가(Relative evaluation) 절대평가(Absolute evaluation) 기타(Others): _____

- 평가방식 설명 (explanation of evaluation system):

(1) 중간시험 45%, 기말시험 45%, 출석 기타 수업참여도 10% 로 평가합니다.

(2) 중간시험과 기말시험은 사이버캠퍼스의 퀴즈 시스템을 이용하여서 단답형 및 OX 시험을 볼 예정입니다. 성적부여와 관련하여서는 시험성과 출석 및 기타 수업참여도 등을 고려하여서 적어도 수강생들의 70% 이상에게 A 학점을 부여할 예정입니다.

중간고사 Midterm Exam	기말고사 Final Exam	퀴즈 Quizzes	발표 Presentation	프로젝트 Projects	과제물 Assignments	참여도 Participation	기타 Other
45 %	45 %	%	%	%	%	10 %	%

*그룹 프로젝트 수행 시 팀원평가(PEER EVALUATION)이 평가항목에 포함됨. Evaluation of group projects may include peer evaluations.

II. 교재 및 참고문헌 Course Materials and Additional Readings

1. 주교재 Required Materials

송덕수, 기본민법 제4판, 박영사, 2022.

2. 부교재 Supplementary Materials

송덕수, 신민법입문 제13판, 박영사, 2022.

3. 참고문헌 Optional Additional Readings

III. 수업운영규정 Course Policies

1. 강의계획안의 내용은 추후 변경될 수 있으며, 변경내용은 사이버캠퍼스의 공지사항을 이용하여서 알려드릴 예정입니다.
2. 수업내용에 대한 질문은 사이버캠퍼스의 메시지가 아니라 강의계획안으로 알려드린 제 메일로 해주시기 바랍니다.



- 구체적인 수업의 진도속도에 따라서 주차별 강의내용은 가감이 있을 수 있습니다.
- 담보물권 중 저당권 및 비전형담보에 대해서는 보강주(제16주)에 강의를 실시하는 것으로 계획되어 있으나 최대한 기말시험 전까지 모든 범위에 대하여 강의를 할 수 있도록 할 예정입니다.
- 강의형식은 본교지침에 따라 최종 결정될 예정이나, 비대면 강의로 결정되는 경우 PPT를 이용한 녹화강의의 형식으로 진행할 예정입니다.

* 실험, 실습실 진행 교과목 수강생은 본교에서 진행되는 법정 '실험실안전교육(온라인과정)'을 필수로 이수하여야 함.
* For laboratory courses, all students are required to complete lab safety training.

IV. 차시별 강의계획 Course Schedule (최소 15주차 강의)



주차	날짜	주요강의내용 및 자료, 과제(Topics & Class Materials, Assignments)
1주차	3월 3일 (목요일)	채권의 본질, 채권의 발생
	3월 7일 (월요일)	채권의 목적(특정물채권, 종류채권)
2주차	3월 10일 (목요일)	채권의 목적(금전채권, 이자채권, 선택채권)
	3월 14일 (월요일)	채무불이행 (이행지체)
3주차	3월 17일 (목요일)	채무불이행 (이행불능)
	3월 21일 (월요일)	채무불이행 (손해배상)
4주차	3월 24일 (목요일)	채무불이행 (손해배상), 채권자지체
	3월 28일 (월요일)	책임재산의 보전 (채권자대위권)
5주차	3월 31일 (목요일)	책임재산의 보전 (채권자취소권)
	4월 4일 (월요일)	책임재산의 보전 (채권자취소권)
6주차	4월 7일 (목요일)	다수당사자의 채권관계 (분할채권관계, 불가분채권관계, 연대채무)
	4월 11일 (월요일)	다수당사자의 채권관계 (보증채무)
7주차	4월 14일 (목요일)	채권양도, 채무인수
	4월 18일 (월요일)	채권의 소멸 (변제)
8주차	4월 21일 (목요일)	중간시험 준비 및 실시
	4월 25일 (월요일)	중간시험 준비 및 실시
9주차	4월 28일 (목요일)	채권의 소멸 (변제)
	5월 2일 (월요일)	채권의 소멸 (상계)
10주차	5월 5일 (목요일)	물권법 서론, 물권변동(어린이날로 공휴일이나 비대면강의로 대체실시)
	5월 9일 (월요일)	물권행위
11주차	5월 12일 (목요일)	부동산등기
	5월 16일 (월요일)	부동산등기
12주차	5월 19일 (목요일)	부동산물권의 변동
	5월 23일 (월요일)	동산물권의 변동, 점유권
13주차	5월 26일 (목요일)	소유권
	5월 30일 (월요일)	용익물권 (지상권, 지역권, 전세권)
14주차	6월 2일 (목요일)	담보물권 (유치권, 질권)
	6월 6일 (월요일)	담보물권 (저당권) (현충일로 공휴일이나 비대면강의로 대체실시)
15주차	6월 9일 (목요일)	기말시험 준비 및 실시
	6월 13일 (월요일)	기말시험 준비 및 실시
보강1 (필요시) Makeup Classes	6월 16일 (월요일)	담보물권 (저당권, 비전형담보) (비대면강의로 실시)



V. 참고사항 Special Accommodations

* 장애학생은 학칙 제57조의3에 따라, 학기 첫 주에 교과목 담당교수와의 면담을 통해 출석, 강의, 과제 및 시험에 관한 교수학습지원 사항을 요청할 수 있으며, 요청한 사항에 대해 담당교수 또는 장애학생지원센터를 통해 지원받을 수 있습니다. 강의, 과제 및 평가 부분에 있어 가능한 지원 유형의 예는 아래와 같습니다.

강의 관련	과제 관련	평가 관련
<ul style="list-style-type: none"> · 시각장애 : 점자, 확대자료 제공 · 청각장애 : 대필도우미 배치 · 지체장애 : 휠체어 접근이 가능한 강의실 제공, 대필도우미 배치 	<ul style="list-style-type: none"> · 제출일 연장, 대체과제 제공 	<ul style="list-style-type: none"> · 시각장애 : 점자, 음성 시험지 제공, 시험시간 연장, 대필도우미 배치 · 청각장애 : 구술시험은 서면평가로 실시 · 지체장애 : 시험시간 연장, 대필도우미 배치

- 실제 지원 내용은 강의 특성에 따라 달라질 수 있습니다.

* According to the University regulation section #57-3, students with disabilities can request for special accommodations related to attendance, lectures, assignments, or tests by contacting the course professor at the beginning of semester. Based on the nature of the students' request, students can receive support for such accommodations from the course professor or from the Support Center for Students with Disabilities (SCSD). Please refer to the below examples of the types of support available in the lectures, assignments, and evaluations.

Lecture	Assignments	Evaluation
<ul style="list-style-type: none"> · Visual impairment : braille, enlarged reading materials · Hearing impairment : note-taking assistant · Physical impairment : access to classroom, note-taking assistant 	<ul style="list-style-type: none"> · Extra days for submission, alternative assignments 	<ul style="list-style-type: none"> · Visual impairment : braille examination paper, examination with voice support, longer examination hours, note-taking assistant · Hearing impairment : written examination instead of oral · Physical impairment : longer examination hours, note-taking assistant

- Actual support may vary depending on the course.

* 강의계획안의 내용은 추후 변경될 수 있습니다.

* The contents of this syllabus are not final—they may be updated.